



Mgr. Janka Masariková
H2O ŠPORT
Hviezdoslavova 1195/45
974 01 Banská Bystrica

Naša značka:
/2026

Vybavuje:
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 27.01.2026
e-mail.:

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. VI. bod 7. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 566/2025/CRZ-I zo dňa 13.10.2025 môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 4 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2026 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 205,29 € mesačne (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2026

MBB a.s., sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK 2020093504, spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S, konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva, Mgr. Zuzana Detková, člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2026

A D R E S A : Banská Bystrica, Cesta olympionikov 30
DOM : 1624 NEBYT : 1-3

IČO : 34254218
DIČ : 1020555228
IČDPH : SK1020555228

Mgr. Janka Masariková -
- H2O ŠPORT
Hviezdoslavova 1195/45
97401 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Mgr. Janka Masariková
ÚČET-IBAN : SK5611000000002623131890
BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : **5662025**
č.zmluvy : 566/2025/CRZ-I

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : predajňa športových potrieb POLOHA : 1. PP

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
predajňa 001	38.78	0.00	0.00	0.00	38.78	1.000	38.78
sklad 002	9.28	0.00	0.00	0.00	9.28	1.000	9.28
predsieň+WC	3.33	0.00	0.00	0.00	3.33	1.000	3.33
	51.39			2463.55	51.39		51.39

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	%DPH	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	23		205.29	47.22	252.51
Teplo	23		66.40	15.27	81.67
Ohrev TÚV	23		7.11	1.64	8.75
Vodné a stočné	23		5.42	1.25	6.67
El.energia	19		22.78	4.33	27.11
C E L K O M v EUR			307.00	69.71	376.71

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2026 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK06 0900 0000 0051 1793 1549 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 08.11.2012
Dátum spracovania: 28.01.2026
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa



Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2026

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **4,0 %**.


Ing. Nikoleta Šlachtová
generálna riaditeľka
sekcie diseminácie a komunikácie
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O. Box 67
840 00 Bratislava 4
→